

**LENTVARIO „KILIMŲ” BENDRUOMENĖS NARIŲ
NUOTOLINIO PAKARTOTINIO
SUSIRINKIMO PROTOKOLAS**

2022-05-02 Nr. 2

Lentvaris

2022-04-19 neįvykus Lentvario Kilimų bendruomenės visuotiniam susirinkimui dėl kvorumo, pranešta apie pakartotinį susirinkimą pagal tą pačią darbotvarkę 2022-05-02 dieną 17.30 val.

Lentvario Kilimų bendruomenės nariai informuoti apie tai, kad susirinkimas organizuojamas tik nuotoliniu būdu: teikiant paklausimus raštu ar telefonu ir balsuojant raštiškai: elektroniniu paštu ar paštu užpildant balsavimo biuletenį.

Lentvario Kilimų bendruomenėje, įskaitant naujus narius pareiškusių valią ir balsavusių susirinkime yra 96 nariai.

Remiantis Lentvario Kilimų bendruomenės įstatų 6.9 punktu, pakartotiname susirinkime sprendimai gali būti priimamai nepaisant dalyvavusių pakartotiniame susirinkime narių skaičiaus.

Lentvario Kilimų bendruomenės įstatų 6.10 punktas numato, kad bendruomenės nariai turi teisę iš anksto pareikšti savo valią raštu užpildydami balsavimo biuletenį už kiekvieną darbotvarkės klausimą.

Iš anksto balsavo raštu ir posėdyje dalyvavo viso **22** bendruomenės nariai. Susirinkime balsavusių raštu biuleteniai saugomi prie protokolo.

DARBOTVARKĖ.

1. Susirinkimo darbo reglamento tvirtinimas;
 2. Bendruomenės 2021 metų revizijos ataskaitos tvirtinimas;
 3. Bendruomenės pirmininko 2021 metų veiklos ataskaitos ir 2021 metų finansinės atskaitomybės tvirtinimas.
 4. 2022 metų sąmatos tvirtinimas.
- Kiti klausimai.
Pasiūlymų ar pastabų dėl darbotvarkės negauta.

1.SVARSTYTA. Susirinkimo darbo reglamento tvirtinimas.

Nariai informuoti, kad visuotinio narių susirinkimas organizuojamas vadovaujantis Lentvario Kilimų bendruomenės (toliau LKB) įstatais ir Lietuvos Respublikos asociacijų įstatymu.

Teisės aktai numato susirinkimo organizavimo teisinius pagrindus, todėl susirinkimo dalyvių (bendruomenės narių) prašoma priimti sprendimus žemiau nurodytais klausimais.

Narių susirinkimui, atsižvelgiant į tai, kad organizuojamas nuotolinis susirinkimas, pasiūlyta:

1.1. Susirinkimas vyksta nuotoliniu būdu, protokolą pagal balsavimo raštu biuletenius surašo bendruomenės pirmininkas.

1.2. Patvirtinti 2022-04-19 susirinkimo darbotvarkę.

BALSUOTA:

„Už“ - 22;

„Prieš“ - 0;

„Susilaikė“ - 0.

1.NUTARTA. Patvirtinti susirinkimo darbo reglamentą:

1.1. Susirinkimas vyksta nuotoliniu būdu, protokolą pagal balsavimo raštu biuletenius surašo bendruomenės pirmininkas.

1.2. Patvirtinti 2022-04-19 susirinkimo darbotvarkę.

2.SVARSTYTA. 2. Bendruomenės 2021 metų revizijos ataskaitos tvirtinimas;

2021-03-29 parengta revizijos ataskaita, kuri pateikta nariams elektroniniu paštu. Revizorius ataskaitoje suformuluota išvada, kad:

Atlikus reviziją ir išnagrinėjus pateiktus dokumentus netikslinių lėšų panaudojimų, ar kitų neatitikimų nenustatyta. Buhalterinė apskaita vykdoma kruopščiai ir atsakingai.

Pateiktos rekomendacijos:

Atsižvelgiant į besikeičiančią ekonominę aplinką, bendrijos finansinę situaciją, siūloma :

1. pakelti mokesčių už vandens tiekimą už arą iki 7-8Eur;
2. atlyginimo atsakingo už vandens tiekimą nekeisti 2022m., palikti 300,00-350,00Eur/mėn po mokesčių;
3. peržiūrėti ir atsižvelgus į pasiūlymus keisti sąmatą 2022 ar 2023 metais.

Pastabų ar pasiūlymų dėl revizijos ataskaitos negauta. Pasiūlyta tvirtinti pateiktą revizoriaus ataskaitą ir išvadas.

BALSUOTA:

„Už“ - 20;

„Prieš“ - 0;

„Susilaikė“ - 2.

2. NUTARTA. Patvirtinti pateiktą 2021 metų revizoriaus ataskaitą.

3.SVARSTYTA. Bendruomenės pirmininko 2021 metų veiklos ataskaitos ir 2021 metų finansinės atskaitomybės tvirtinimas.

Lentvario Kilimų bendruomenės (toliau LKB) įstatų 7.5 punktas numato bendruomenės pirminko pareigą kartą per finansinius metus atsiskaityti už savo veiklą. LKB įstatų 6.2.4. punkte įtvirtinta visuotinio narių susirinkimo kompetencija tvirtinti bendruomenės finansinę atskaitomybę ir metinę veiklos ataskaitą.

Bendruomenės pirmininkas 2022-04-01 ataskaitoje pateikė informaciją apie pagrindinius atliktus darbus: naujų vartotojų prijungimą, remontus. Ataskaitoje pasisakyta dėl planuotų darbų įvykdymo bei finansinių išteklių panaudojimo.

Bendruomenės nariams pateikta ir buhalterio parengta 2021 metų finansinė atskaitomybė bei bendruomenės nariams pasiūlyta patvirtinti pateiktą:

3.1. Bendruomenės pirmininko 2021 metų veiklos ataskaitą;

3.2. 2021 metų LKB finansinę atskaitomybę.

BALSUOTA:

„Už“ - 20;

„Prieš“ - 0;

„Susilaikė“ - 2.

3.NUTARTA.

3.1. Patvirtinti bendruomenės pirmininko 2021 metų veiklos ataskaitą;

3.2. Patvirtinti 2021 metų LKB finansinę atskaitomybę.

4.SVARSTYTA. 2022 metų sąmatos tvirtinimas.

Dėl 2022 metų sąmatos tvirtinimo

LKB įstatų 6.2.3 nustato bendruomenės visuotinio susirinkimo narių teisę nustatyti mokesčių dydį, jų mokėjimo tvarką.

2021 metais susirinkime patvirtinta 2021 metų sąmata ir nustatytas 5.00 Eur už arą vandens tiekimo mokestis.

Atsižvelgiant į dabartinę ekonominę situaciją, Lentvario Kilimų bendruomenės finansinę padėtį, susirinkimui pasiūlyta palikti patvirtiną 5.00 Eur už arą vandens tiekimo mokestį. Šamataos projektas pridėtas.

Atsakingam už vandenį paliekamas tas pats darbo užmokestis kaip ir 2021 metais-t.y.321 Eur po mokesčių (558.28 Eur iki mokesčių).

Dėl sezoninio vandens tiekimo mokesčio dydžio, įvertinus infliaciją, elektros kainų pasikeitimus, minimalios mėnesios atlygio kitimą, kitas sąnaudas (mokestines, rinkliavų, žaliavų, gedimų šalinimo ir kita), spręsti 2023 metais.

Pastabų ar prieštaravimų dėl šamatos negauta.

BALSUOTA:

„Už“- 22;

„Prieš“- 0;

„Susilaikė“- 0.

4. NUTARTA. Patvirtinti pateiktą 2022 metų šamata paliekant 2021 metais patvirtintą **5.00 Eur** už arą vandens tiekimo mokestį.

Kiti klausimai (pasiūlymų diskusijai, svarstymui susirinkime negauta).



Protokolą surašė bendruomenės pirmininkas _____

Arūnas Kumpaitis